

# MIAMI



## A ORILLAS DEL LUJO EN SATORI OF SIAN

Sian Ocean Residences & Resort es la mejor opción para quienes disfrutan de un estilo de vida tipo resort aunque no estén de vacaciones. Sian es un resort multidimensional que se extiende desde la orilla del Océano Atlántico hasta el Intracoastal Waterway. Es la única propiedad en Sur de la Florida con costas en ambos lados y formará parte de Sian Ocean Residences & Resort. Las 49 residencias varían entre 1.947 y 6.526 pies cuadrados (175 y 587 M2) en sus modelos de dos, tres y cuatro habitaciones. Satori of Sian contará con servicio de conserjería de 24 horas, un nivel club en la terraza del tercer piso con piscina de borde infinito y spa, además de gimnasio, centro de negocios y teatro. Los precios inician en \$1.5 millones. Sian está ubicado muy cerca del famoso Broadwalk de Hollywood Beach, y a sólo minutos de Downtown Hollywood y del Aeropuerto Internacional de Ft. Lauderdale. Para mayor información, visite [www.sianbeachclub.com](http://www.sianbeachclub.com)

## REGALIA, LUJO SIN LÍMITE

Para quienes exigen lo mejor y desean vivir en uno de los lugares más exclusivos ha llegado Regalia, un condominio de lujo ubicado en el 19505 Collins Ave., justo en los límites de Sunny Isles Beach y Golden Beach. Las 40 residencias de piso completo contará con impresionantes vistas, cuarto principal con 200 pies cuadrados (18 M2) de espacio para closet, ventanales del piso al techo, duchas independientes y jacuzzis, habitaciones muy amplias, sala, comedor y 210 M2 de espaciosa terrazas son lujos que aportarán al estilo de vida activo y al aire libre. El edificio incluye una piscina de borde infinito rodeado de exuberantes jardines y fuentes, un kiosco frente al océano con duchas y spa, cabañas privadas frente al océano y un centro de ejercicios frente al Atlántico. Se espera que Regalia esté terminado en el 2009. Los precios inician en \$6.2 millones. Las ventas iniciaron y se hacen sólo mediante cita. Para más información, llame al 305-573-5515 o visite la página web: [www.regaliamiami.com](http://www.regaliamiami.com)

## VILLA MAGNA SE ERIGIRÁ A ORILLAS DE LA BAHÍA EN MIAMI

Ubicado en la última parcela disponible en el área de Brickell, Villa Magna será un condominio cinco estrellas con 787 lujosas residencias y townhomes, cada una de ellas ofreciendo vistas sin obstrucción desde South Beach hasta Key Biscayne. El Skydeck estará ubicado 150 pies (46 mts) por encima del nivel de la bahía y contará con piscina de borde infinito, arena resistente al viento, piscina climatizada de ejercicios, isla de masajes, área de estar bajo la sombra, cabañas y piscina de hidromasajes. Cada residencia contará con una cava de vinos de 48 botellas, además de un espacio suplementario para 48 botellas en una enorme cava comunitaria. Además cuenta con un generador de electricidad proveerá el servicio de forma ininterrumpida. Los precios de las unidades de una, dos, tres y cuatro habitaciones comienzan en los \$800.000. Para mayor información puede comunicarse al 305-503-1500 o visitando [www.villamagna.com](http://www.villamagna.com)